

建築指導課

管理係

1 証明・写しの交付等に関する事項 (13.2.3) (単位 件)

台帳記載事項証明書交付	建築計画概要書等写し交付	道路位置指定図写し交付	建築計画概要書等閲覧
1,315	910	1,962	1,544

2 専門研修等に関する事項 (8.4.6)

講習名	日数 (日)	受講人数 (人)
2019年度 建築基準適合判定資格者検定受検講習会	1	3
平成31年度 建築基準適合判定資格者検定 技術研修	2	2
令和元年度 建築基準適合判定資格者検定 直前講習会	4	3
技術セミナー「やさしく学べる建築法規シリーズ/建築物の防火・避難施設編」	1	1
令和元年 東京都建築安全条例改正説明会	1	3
令和元年度 建築確認実践研修 第1回【意匠・設備コース】	2	1
「建築物の防火避難規定の解説2016」フォローアップ(1日)セミナー	1	1
狭あい道路拡幅整備の事業手法と推進方策	1	1

3 西東京市建築審査会に関する事項 (8.4.6)

※根拠法令：西東京市建築審査会条例

(1) 審査会委員 5人

任期 平成31年4月1日から令和3年3月31日まで

(2) 会議開催回数 7回 (平成31年4月18日、令和元年6月20日、7月18日、10月25日、11月21日、令和2年1月23日、2月20日)

主な審議事項 建築基準法第43条第2項第2号許可の同意について

4 西東京市建築紛争調停委員会に関する事項(8.4.6)

※根拠法令：西東京市中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例

(1) 委員会委員 法律、建築又は環境等の分野について優れた知識及び経験を有する者 3人

任期 平成31年4月1日から令和3年3月31日まで

(2) 会議回数 1回 (平成31年4月18日)

主な審議事項 委員の委嘱、会長の互選及び会長代理の指名について

監察係

1 違反建築物取締等に関する事項 (単位 件)

陳情	現場確認	口頭・文書指導	違反摘発	是正処理
56	3,045	187	13	24

2 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に関する事項
法第10条に基づく届出及び法第11条に基づく通知 415件

審査係

1 確認申請等に関する事項(13.2.3)

(建築物)

(単位 件)

	確認済証交付	中間検査合格証交付	検査済証交付
西東京市	23	5	21
指定確認検査機関	992	78	891

2 建築基準法に基づく許可、認定等に関する事項 (13.2.3)

(単位 件)

仮使用認定	接道義務の緩和許可・認定	用途地域による制限の緩和許可
1	7	1

3 道路の指定等に関する事項 (13.2.3)

(単位 件)

指定	指定の変更	指定の取消し
8	4	3

4 長期優良住宅の普及の促進に関する法律に関する事項 (13.2.3)

法第6条に基づく認定

85 件

法第8条第2項において準用する法第6条に基づく認定 (長期優良住宅等計画変更)

12 件

(譲受人決定)

55 件

法第10条に基づく承認

2 件

5 都市の低炭素化の促進に関する法律に関する事項 (13.2.3)

法第54条に基づく認定 34 件

6 東京都建築安全条例に関する事項 (15.3.4)

条例第10条に基づく認定 2 件

7 東京都駐車場条例に関する事項 (15.3.4)

条例第17条の3に基づく認定 2 件

8 西東京市中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例に関する事項

条例第5条に基づく届出 16 件

9 建築基準法第42条第2項に規定する道路に関する事項

道路中心点に関する協議 6 件

構造設備係

1 確認申請等に関する事項 (13.2.3)

(建築設備)

(単位 件)

	確認済証交付	検査済証交付
西東京市	0	3
指定確認検査機関	30	27

(工作物)

(単位 件)

	確認済証交付	検査済証交付
西東京市	1	1
指定確認検査機関	4	2

2 定期報告に関する事項 (8.4.6)

(単位 件)

件名	件数
昇降機等定期検査報告	1,108
建築設備定期検査報告	751
防火設備定期検査報告	150
特定建築物定期調査報告	152

3 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に関する事項

法第19条に基づく届出 28件