

都 市 計 画 課

都 市 計 画 担 当

1 都市計画証明に関する事項 (13.2.3)

| 証 明 事 項 | 件 数 (件) |
|------------------------|------------|
| 都市計画施設 (道路、公園等) | 44 |
| 地域地区 | 99 |
| 都市計画施設 (道路、公園等) 及び地域地区 | 26 |
| 合 計 | 169 |

2 都市計画生産緑地地区に関する事項 (8.4.1)

(1) 買取申出状況

| | 件 数(件) | 面 積 (㎡) |
|---------------|--------|---------|
| 西東京都市計画生産緑地地区 | 12 | 25,103 |

(2) 指定状況 (平成 20 年 3 月 31 日現在)

| | 地 区(地区) | 面 積 (ha) |
|---------------|---------|----------|
| 西東京都市計画生産緑地地区 | 322 | 141.15 |

3 ひばりヶ丘駅周辺まちづくりに関する事項 (8.4.1)

| 事 業 名 | 事 業 費 (円) | 請 負 業 者 | 工 期 | 事 業 概 要 |
|-------------------------|--------------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| ひばりヶ丘駅北 口地区まちづく り | 9,439,500 | (独) 都市再生 機構 東日本支 社 | 平成 19 年 5 月 15 日～ 平成 20 年 2 月 29 日 | 都市計画道路沿道のまち づくり事業計画の作成調 査 |

4 福祉のまちづくりに関する事項 (15.3.2)

| 東京都福祉のまちづくり条例事務取扱実績 | |
|---------------------|------------|
| 区 分 | 件 数 (件) |
| 条例第 15 条に基づく届出の受理 | 10 |

5 コミュニティバス運行に関する事項 (8.1.1)

(1) コミュニティバス (はなバス) 運行補助 (5路線) 97,121,141円

(2) 乗車人数

| ルート | 第1ルート | 第2ルート | 第3ルート | | | | 第4ルート | 第5ルート | 合計 |
|-----|---------|---------|------------|----------|-----------|---------|---------|---------|-----------|
| | | | 田無－ 東伏見 | 向台循 環 | 東伏見 循環 | 計 | | | |
| 人数 | 300,603 | 171,901 | 196,255 | 142,172 | 1,225 | 339,652 | 308,582 | 173,667 | 1,294,405 |

6 公共交通の運行に関する事項 (8.1.1)

都バス (「梅70」系統) 公共負担 20,939,000円

7 良好な景観づくりに関する事項 (8.4.1)

| 事業名 | 事業費 (円) | 請負業者 | 工期 | 事業概要 |
|---------------|------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 地区計画等策定 調査 | 5,250,000 | (株)UG都市建 築 | 平成19年6月22日～ 平成20年3月24日 | 用途地域見直しに伴う地 区計画等策定調査 |

住宅対策係

1 市営住宅に関する事項 (8.5.1)

| 区 分 | 東伏見住宅 | 泉町住宅 | オーシャン・ハウス | 合 計 |
|------------|---------|---------|------------|------------|
| 戸 数 (戸) | 11 | 16 | 25 | 52 |
| 入居者数 (人) | 21 | 31 | 24 | 76 |
| 入居者使用料 (円) | 379,500 | 633,600 | 4,091,400 | 5,104,500 |
| 借 上 料 (円) | | | 37,236,000 | 37,236,000 |

[住宅所在地] 東伏見住宅……………東伏見六丁目8番2号ほか
 泉町住宅……………泉町四丁目3番5号ほか
 オーシャン・ハウス……………保谷町六丁目10番23号

2 高齢者アパートに関する事項 (8.5.1)

| 区 分 | 長 寿 荘 | 寿 荘 | 第 二 寿 荘 |
|------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------|
| 戸 数 (戸) | 10 | 10 | 10 |
| 入居者数 (人) | 5 | 8 | 7 |
| 入居者負担金 (円) | 433,600 | 900,300 | 1,146,600 |
| 借 上 料 (円) | 5,880,000 | 5,880,000 | 7,560,000 |
| 区 分 | 松和マンション | 新柳沢団地 (公団住宅) | グリーンハイツ武蔵境 通り団地 (公団住宅) |
| 戸 数 (戸) | 8 | 10 | 11 |
| 入居者数 (人) | 8 | 9 | 15 |
| 入居者負担金 (円) | 885,800 | 1,804,320 (生活協力員室) | 3,277,200 (生活協力員室) |
| 借 上 料 (円) | 8,040,000 | | |
| 区 分 | プロムナード東伏見団地 (公団住宅) | 谷戸町三丁目アパー ト (都営住宅) | 芝久保町四丁目アパー ト (都営住宅) |
| 戸 数 (戸) | 19 | 14 | 9 |
| 入居者数 (人) | 20 | 13 | 9 |
| 入居者負担金 (円) | | | |
| 借 上 料 (円) | 2,186,400 (生活協力員室) | | |
| 区 分 | 新町五丁目アパー ト (都営住宅) | ひばりが丘北一丁目 アパー ト (都営住宅) | 合 計 |
| 戸 数 (戸) | 20 | 25 | 146 |
| 入居者数 (人) | 19 | 27 | 140 |
| 入居者負担金 (円) | | | 3,366,300 |
| 借 上 料 (円) | | | 34,627,920 |

[アパート所在地] 長 寿 荘……………芝久保町三丁目2番9号
 寿 荘……………向台町三丁目1番11号

第二寿荘……………向台町三丁目1番11号
 松和マンション……………ひばりが丘北二丁目5番8号
 新柳沢団地……………柳沢三丁目4番13号
 グリーンハイツ武蔵境通り団地……………新町一丁目4番4号
 プロムナード東伏見団地……………富士町一丁目7番69号
 谷戸町三丁目アパート……………谷戸町三丁目23番8号
 芝久保町四丁目アパート……………芝久保町四丁目25番8号
 新町五丁目アパート……………新町五丁目17番22号
 ひばりが丘北一丁目アパート……………ひばりが丘北一丁目8番24号

3 都営住宅公募に関する事項 (8.5.1)

(1) 一般公募配付部数

| 実施月 | 種 別 | 配 付 部 数 (部) | | |
|---------|--------------|-------------|-------|-------|
| | | 両 庁 舎 | 出 張 所 | 合 計 |
| 平成19年5月 | 家族向・単身者向等 | 1,144 | 307 | 1,451 |
| | 〔地元割当〕家族向 | 433 | 80 | 513 |
| 6月 | 都 民 住 宅 | 204 | 55 | 259 |
| 8月 | 家族向(ポイント方式) | 578 | 163 | 741 |
| | 単身者・シルバー向等 | 556 | 129 | 685 |
| | 事業再建者向定期使用住宅 | 0 | 0 | 0 |
| 11月 | 家族向・単身者向等 | 1,180 | 252 | 1,432 |
| | 〔地元割当〕家族向 | 263 | 55 | 318 |
| 12月 | 都 民 住 宅 | 155 | 48 | 203 |
| 平成20年2月 | 家族向(ポイント方式) | 681 | 175 | 856 |
| | 単身者・シルバー向等 | 570 | 135 | 705 |
| | 事業再建者向定期使用住宅 | 0 | 0 | 0 |
| 合 計 | | 5,764 | 1,399 | 7,163 |

(2) 地元割当戸数

| 実施月 | 戸数(戸) |
|---------|-------|
| 平成19年5月 | 3 |
| 平成20年2月 | 1 |
| 合 計 | 4 |

開 発 調 整 係

1 開発行為等に関する事項 (8.4.1)

開発行為等同意・協議件数

ア 宅地開発事業 19 件

イ 中高層建築物等 29 件

2 国土利用計画法に関する事項 (8.4.1)

国土利用計画法に基づく市経由分 (2,000 m²以上)

土地売買等届出 11 件

3 公有地拡大推進法に関する事項 (8.4.1)

公有地の拡大の推進に関する法律による市経由分

(1) 土地有償譲渡届出 12 件

(2) 土地買取希望申出 5 件