

住宅セーフティネット事業の実績報告

1 民間賃貸住宅への入居支援実績(令和6年度のみ7月末日時点)

(単位:世帯)

年度	区分	高齢者世帯	障害者世帯	子育て世帯	その他世帯	計
令和6年度 ※7月末日時点	申込件数	24 内訳 単身 23 夫婦 1	6 内訳 身体的 2 知的 0 精神的 4	4	13	47
	入居件数	6 内訳 単身 6 夫婦 0	1 内訳 身体的 0 知的 0 精神的 1	1	6	14
	入居率	25.0%	16.7%	25.0%	46.2%	29.8%
令和5年度	申込件数	75 内訳 単身 67 夫婦 8	27 内訳 身体的 8 知的 1 精神的 18	7	38	147
	入居件数	35 内訳 単身 34 夫婦 1	12 内訳 身体的 4 知的 0 精神的 8	3	14	64
	入居率	46.7%	44.4%	42.9%	36.8%	43.5%
令和4年度	申込件数	81 内訳 単身 73 夫婦 8	14 内訳 身体的 4 知的 1 精神的 9	6	45	146
	入居件数	39 内訳 単身 35 夫婦 4	4 内訳 身体的 2 知的 0 精神的 2	2	24	69
	入居率	48.1%	28.6%	33.3%	53.3%	47.3%
令和3年度	申込件数	54 内訳 単身 47 夫婦 7	19 内訳 身体的 6 知的 0 精神的 13	9	23	105
	入居件数	18 内訳 単身 15 夫婦 3	10 内訳 身体的 2 知的 0 精神的 8	1	6	35
	入居率	33.3%	52.6%	11.1%	26.1%	33.3%
令和2年度	申込件数	41 内訳 単身 38 夫婦 3	19 内訳 身体的 6 知的 1 精神的 12	2	17	79
	入居件数	21 内訳 単身 20 夫婦 1	4 内訳 身体的 1 知的 0 精神的 3	1	6	32
	入居率	51.2%	21.1%	50.0%	35.3%	40.5%

2 民間賃貸住宅への入居支援の相談元

相談元	件数
本人	57
本人以外	90
合計	147



相談元	件数
生活福祉課	41
地域包括支援センター	18
福祉丸ごと相談窓口	15
高齢者支援課	2
介護事業所	2
不動産事業者	3
病院・保健所	3
子育て支援課	1
パリテ	1
あんしん西東京	1
NPO支援団体	1
グループホーム	1
JKK	1
合計	90

3 民間賃貸住宅への相談理由

相談理由	件数
高額家賃	34
老朽化による立ち退き	22
家族・知人との同居解消	14
家賃滞納	11
住環境の整備(2階→1階に変更など)	10
その他立ち退き(相続など)	10
DV・虐待	6
生保申請	6
近隣トラブル	5
病院からの退院	5
自宅売却	5
施設退所	4
グループホームからの自立	3
火災による被災	3
離婚予定	3
連帯保証人がいない	2
契約更新拒否	2
その他	2
合計	147

4 民間賃貸住宅への相談のキャンセル理由

キャンセル理由	件数
自分で探した	31
条件に合う物件がなく、現住所のままでよい	9
家族内の調整の結果	8
都営住宅・JKK住宅入居	6
生活保護辞退のため引越し取りやめ	2
住宅購入	2
引越し費用不足	1
サービス付き高齢者向け住宅入居	1
合計	60

※2-4の件数は、全て令和5年度の数値