

令和5年度 住宅セーフティネット相談実績 速報値報告

1 民間賃貸住宅への入居支援実績(令和5年度のみ12月末日時点)

(単位:世帯)

年度	区分	高齢者世帯	障害者等世帯	子育て世帯	その他世帯	計
令和5年度 ※12月末日時点	申込件数	60	22	5	30	117
		内訳 単身 53 夫婦 7	内訳 身体 8 知的 1 精神 13			
	入居件数	21	10	2	12	45
		内訳 単身 20 夫婦 1	内訳 身体 4 知的 0 精神 6			
入居率	35.0%	45.5%	40.0%	40.0%	38.5%	
令和4年度	申込件数	81	14	6	45	146
		内訳 単身 73 夫婦 8	内訳 身体 4 知的 1 精神 9			
	入居件数	39	4	2	24	69
		内訳 単身 35 夫婦 4	内訳 身体 2 知的 0 精神 2			
入居率	48.1%	28.6%	33.3%	53.3%	47.3%	
令和3年度	申込件数	54	19	9	23	105
		内訳 単身 47 夫婦 7	内訳 身体 6 知的 0 精神 13			
	入居件数	18	10	1	6	35
		内訳 単身 15 夫婦 3	内訳 身体 2 知的 0 精神 8			
入居率	33.3%	52.6%	11.1%	26.1%	33.3%	
令和2年度	申込件数	41	19	2	17	79
		内訳 単身 38 夫婦 3	内訳 身体 6 知的 1 精神 12			
	入居件数	21	4	1	6	32
		内訳 単身 20 夫婦 1	内訳 身体 1 知的 0 精神 3			
入居率	51.2%	21.1%	50.0%	35.3%	40.5%	

# 【資料2】

## 2 直近3か年の民間賃貸住宅への入居支援実績(各年度12月末日時点)

(単位:世帯)

年度	区分	高齢者のみ世帯	障害者等世帯	子育て世帯	その他世帯	計
令和5年度	申込件数	60	22	5	30	117
		内訳 単身 53 夫婦 7	内訳 身体 8 知的 1 精神 13			
	入居件数	21	10	2	12	45
		内訳 単身 20 夫婦 1	内訳 身体 4 知的 0 精神 6			
入居率	35.0%	45.5%	40.0%	40.0%	38.5%	
令和4年度	申込件数	65	7	4	36	112
		内訳 単身 58 夫婦 7	内訳 身体 2 知的 0 精神 5			
	入居件数	24	1	2	11	38
		内訳 単身 22 夫婦 2	内訳 身体 1 知的 0 精神 0			
入居率	36.9%	14.3%	50.0%	30.6%	33.9%	
令和3年度	申込件数	39	13	6	18	76
		内訳 単身 33 夫婦 6	内訳 身体 4 知的 0 精神 9			
	入居件数	13	8	0	5	26
		内訳 単身 10 夫婦 3	内訳 身体 2 知的 0 精神 6			
入居率	33.3%	61.5%	0.0%	27.8%	34.2%	

3 民間賃貸住宅への入居支援の相談元

相談元	件数
本人	49
本人以外	68
合計	117



相談元	件数
生活福祉課	34
地域包括支援センター	14
福祉丸ごと相談窓口	11
高齢者支援課	2
介護事業所	2
不動産事業者	2
保健所	1
子育て支援課	1
グループホーム	1
合計	68

4 民間賃貸住宅への相談理由

相談理由	件数
高額家賃	27
老朽化等による立ち退き	27
住環境の整備(2階→1階に変更など)	20
家賃滞納	10
退院・退所に伴う居宅設定	8
家族との同居解消	4
知人等との同居解消	4
虐待・DVなど	4
自宅等売却	4
近隣トラブル等による退去命令	3
火災等による被災	2
契約更新拒否	2
離婚(予定含む。)	2
合計	117

5 民間賃貸住宅への相談のキャンセル理由

キャンセル理由	件数
自分で探した	15
条件に合う物件がなく、現住所のままでよい	5
都営住宅入居	4
家族内の調整の結果	3
住宅購入	2
家族との話し合いのため	1
保証会社複数審査通らず	1
生活保護申請却下	1
生活保護辞退	1
実家に戻る	1
費用不足	1
合計	35

※3-5の件数は、全て令和5年12月末日時点の数値