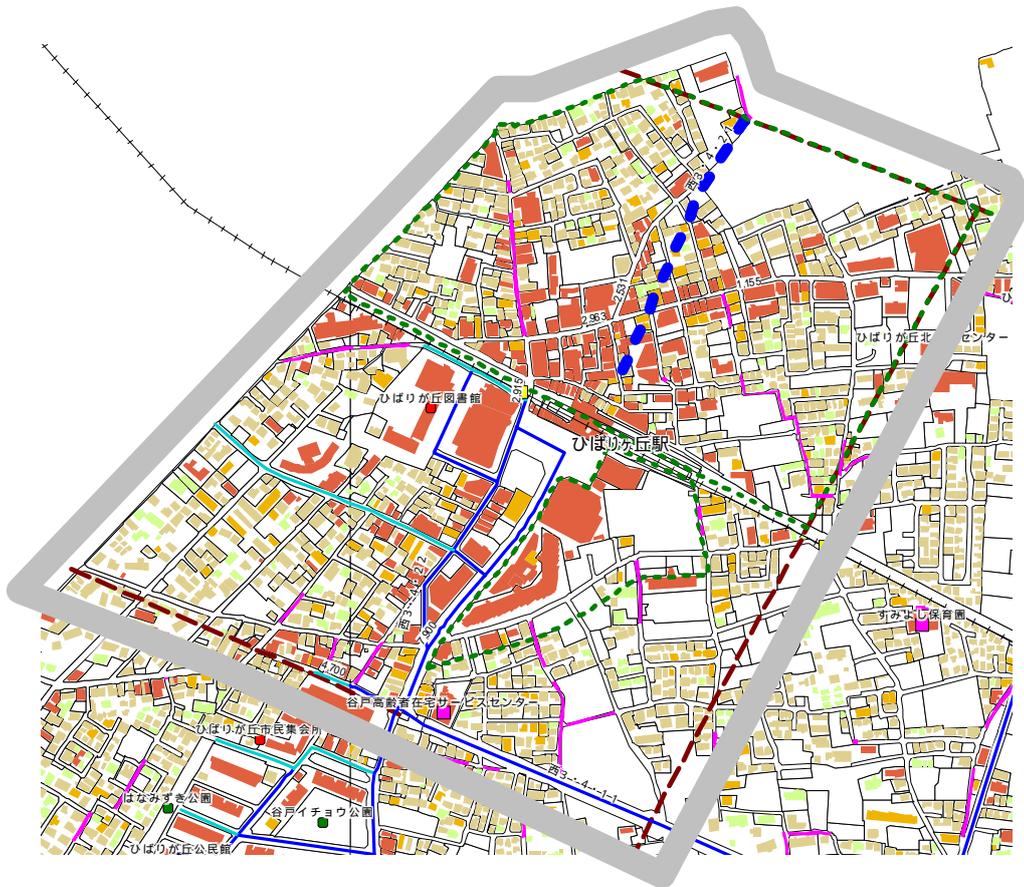


広域地区 2

位置図		指標	2-1	2-2	合計		
		面積	20.7ha	19.1ha	4.0ha		
		人口 (H18)	3479 人	3011 人	6490 人		
		人口密度	167.8 人/ha	157.6 人/ha	162.9 人/ha		
		高齢者人口	618 人	480 人	1098 人		
		道路延長	3247 m ²	2716 m ²	5963 m ²		
		道路密度 (m/人)	0.9m/人	0.9m/人	0.9m/人		
		道路密度 (面積)	9.6%	6.5%	8.1%		
		道路密度 (延長)	15.7km/km ²	14.2km/km ²	15.0km/km ²		
		最大整備必要本数	1	1	2		
		最小整備必要本数	1	1	2		
		課題					
		人口等	人口密度は 162.9 人/ha と市内平均 (118 人/ha) に比べ高い。				
道路密度等	道路密度 (面積) は 8.1% と市内平均 (7.8%) に比べ高い。						
建物構造	耐火構造の建築物が全域に分布している。						
文化財	特になし						
避難場所	特になし						
公共交通空白地域	特になし						
都市計画道路整備状況	当該地区北側を縦断する都市計画道路は優先整備路線として設定されている。						
狭隘道路	ひばりヶ丘駅北口の市道 1086 号線にやや長い狭隘区間がみられる。						
歩道設置状況	ひばりヶ丘駅南口周辺では歩道が整備されている区間がみられるが、ひばりヶ丘駅北口周辺では整備が遅れている。						
関連計画での位置づけ	「ひばりヶ丘駅南口地区地区計画」「ひばりヶ丘駅北口地区まちづくり事業整備計画」等、関連計画で整備が位置づけられている路線が分布している。						



0 0.1 0.2
キロメートル

N
4

