

用地測量等説明会

西東京都市計画道路3・5・10号東町西原線

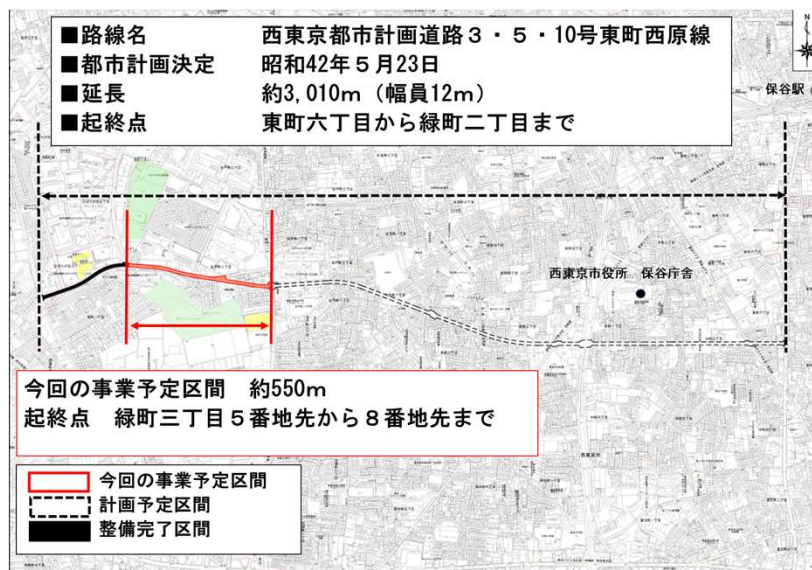
日時： 令和7年7月11日（金）
午後7時00分から午後8時00分
令和7年7月12日（土）
午前10時00分から午前11時00分

場所： 西東京市立谷戸小学校 体育館

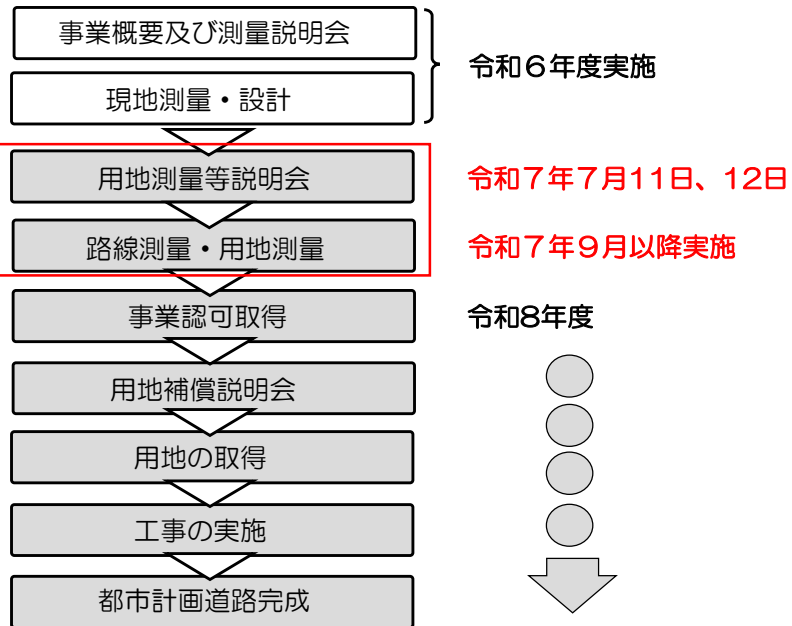


西東京市

事業の概要



今年度のスケジュール



路線測量とは

中心線測量

道路線形の中心となる線を現地に表す作業

縦断・横断測量

現地の形状を調査する作業

etc.

都市計画線の位置を正確に把握

路線測量の範囲



用地測量とは

土地と道路との境界、お隣の土地との境界
を確認する作業



事業に必要な土地の面積を把握

用地測量の流れ

令和7年9月～10月頃

① 事前調査のお願い

令和7年10月～12月頃

② 現地事前調査

令和8年2月～3月頃

③ 道路等の仮杭設置

令和8年3月～4月頃

④ 立会い依頼状

令和8年4月～5月頃

⑤ 境界立会い

⑥～⑧ 令和8年5月以降

⑥ 境界測量・図面作成

⑦ 必要書類への署名・捺印

⑧ 都市計画線の位置の標示

①、④は郵送又はポスティングを行います。
②、③、⑥、⑧は立会いは不要です。
敷地内に入る場合には、事前にお知らせ等を配布し、当日はインターホンにてお声がけします。
不在の場合はポスティング等行い、許可を得てから立ち入らせていただきます。

①事前調査のお願い

令和7年9月～10月頃に
郵送又はポスティング

事前調査のお願い（例）

関係者の皆様へ

令和7年 月

西京

見本

西東京市都市計画道路3・5・10号東町西原線
路線測量・用地測量の実施に伴う事前調査のお願い

平素より、西東京市の都市計画道路整備事業に、ご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、先日の用地測量等説明会でご案内いたしましたとおり、西東京市都市計画道路3・5・10号東町西原線整備事業に関わる路線測量及び用地測量を実施させていただきます。つきましては、境界立会いに先立ち事前調査をいたしますので、ご協力のほどお願いいたします。

事前調査とは、境界線の有無の確認及び敷地内の測量等を実施していく作業です。調査は、下記の調査期間で実施いたします。各様の敷地内に立ち入らせていただく際には、お声がけし、ご了承を頂上で作業を実施いたします。

作業については下記委託会社が実施いたします。委託会社は、西東京市が発行した身分証明書を携帯の上、作業を行います。

また、土地の境界位置がわかるような図面や写真（境界）確認書等をお持ちでしたら事前調査の際にお知らせください。

ご多忙のなか、誠に恐縮ですが、ご協力のほどお願いいたします。

また、事業に関係する土地を所有されている方々には、隣接する土地との境界立会いをお願いする予定です。境界立会いにつきましては、後日改めて「立会い依頼状」をお送りいたします。

記

調査期間：令和7年〇月～令和7年〇月

調査時間：9：00～17：00

②現地事前調査

境界立会いに先立ち、

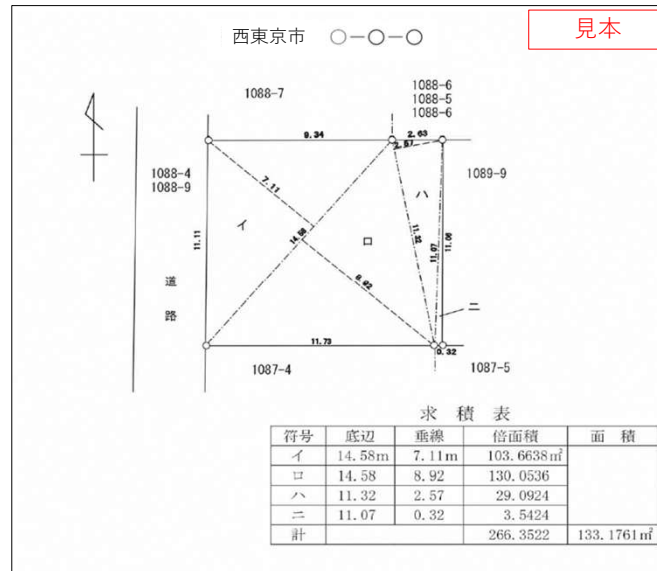
- ・ 現地にて土地の境界を示す杭やプレートなどの有無の確認

- ・ 隣地との境界に設置された塀など
現地の状況を詳しく調査

【測量及び事前調査に関する問合せ先】	【参 注 者】
（委託会社） パシコン技術管理株式会社 （住 所） 東京都大田区蒲田5-27-1 ニッセイアロマスクエア15F （担当者） 〇〇、〇〇 （電 話） 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇	西東京市都市基盤部道路課 道路工事係 （住 所） 東京都西東京市中町一丁目6番8号 （担当者） 〇〇、〇〇 （電 話） 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

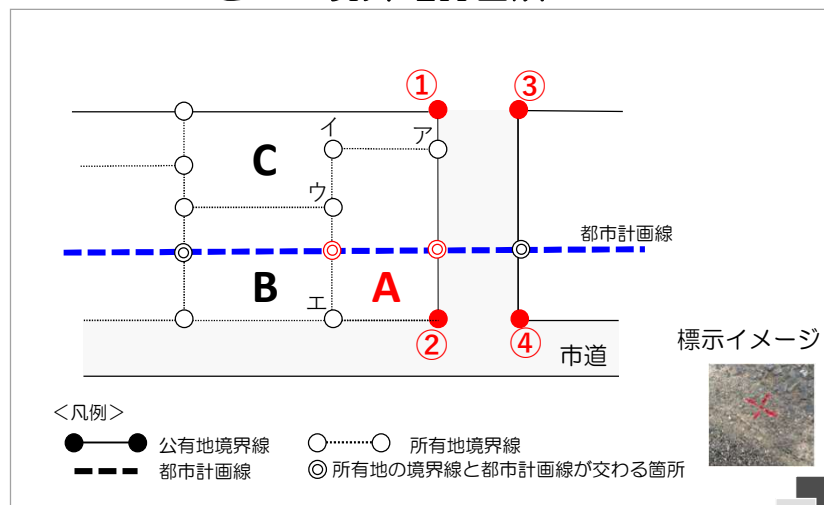
※お問い合わせは、土曜・日曜・祝日を除く午前9時30分から午後5時30分までお願いいたします。

境界が確認できる資料の一例 (地積測量図の例)



③道路等の仮杭設置

Aさんの境界確認箇所



④立会い依頼状

令和8年3月～4月頃に
郵送又はポスティング

日程の変更が不要な場合は、
ご連絡等は不要です
日時及び場所をご確認の上、
立会いをお願いします

日程の変更が必要な場合は、
パソコン技術管理（株）まで
お問い合わせ下さい

立会い依頼状（例）

見本

〒西都道第〇〇号
令和7年 月 日

〇〇 〇〇様

西東京市長 浅澤 隆史
(公印省略)

西東京市計画道路3・5・10号東町西脇路歩道事業に係る
土地境界立会い依頼状

平素より、西東京市の都市計画道路事業に、ご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。西東京市計画道路3・5・10号東町西脇路歩道事業に係る用地取得作業に伴い、所有されている下記の土地と、隣接地との境界を現地立会いによりご確認ください。承諾書にご署名ご捺印をお願いします。
境界のご確認をいただきましたら、承諾書にご署名ご捺印をお願いします。
つきましては、ご多忙中誠に恐縮ですが、下記の日程により実施を予定しておりますので、お立会いいただきますようお願いいたします。

立会日程：令和7年〇月〇日（〇） 午前〇時〇分
立会場所：西東京市〇〇町〇丁目〇番〇
集合場所：〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇

立会日時の変更を希望される場合は、お手数ですが委託会社関係先までご連絡ください。

立会時の注意事項（お願い）

①この「依頼状」とお立会いいただく方の「印鑑（認印）」をお持ちください。

※印鑑は、現場で押印するもの（スタンプ除く）

②代理人の方が立会いをされる場合は、土地所有者の方が委任状（認印）にご記入の上、当日、代理人の方がこの「依頼状」、代理人の方の「印鑑（認印）」及び「委任状」をお持ちください。なお、法人関係で代表者以外の方が立会いをされる場合も、法人代表者からの「委任状」と代理人の方の「印鑑（認印）」をお持ちください。

③ご本人または代理人であることを確認できる書類（免許証等）のご提示をいただく場合がありますのでご用意をお願いします。

④地界について、参考となる図面または資料（土地の測量図、隣地との境界確認資料等）をごございましたらお持ちください。

⑤所有されている土地を貸している方は、借地人の方へのご連絡をお願いします。

⑥当日の立会いは、車の搬入及び車が委託している委託会社が行います。

⑦小雨の場合は決行いたします。天候等により中止する場合は、当日集合場所においてお知らせいたします。

【立会い日の変更等の履歴に関する問合せ先】

（委託会社）パソコン技術管理株式会社
（株 所）東京都大田区田辺5-37-1
ニューメディアロスタエス15F
（担当者）〇〇、〇〇
（電 話）〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

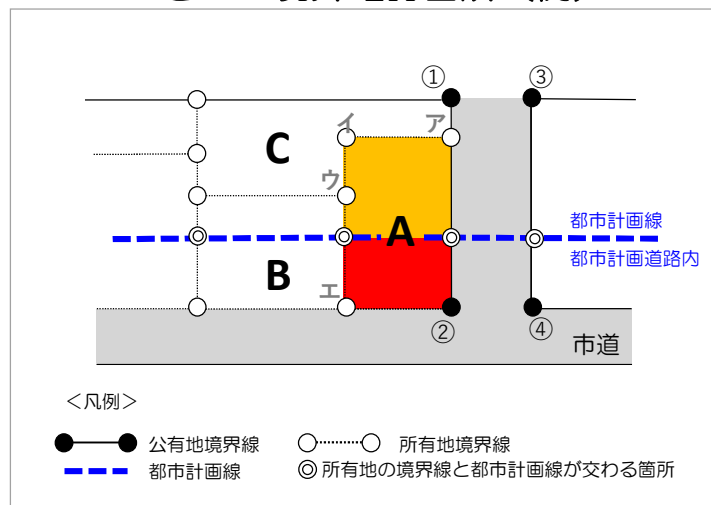
【免 注 者】

西東京市都市基盤部道路課 道路工事務
（住 所）東京都西東京市中町一丁目6番8号
（担当者）〇〇、〇〇
（電 話）〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

※お問い合わせは、土曜・日曜・祝日を除く午前9時30分から午後5時30分までの間をお願いします。

⑤境界立会い

Aさんの境界確認箇所（例）



⑤境界立会い

承諾書（例）

土地境界について立会いし、
その結果を確認したことを
承諾するためのもの

令和 年 月 日
西東京市長あて
土地所有者
住 所 _____
(ふりがな)
氏 名 _____ 印

見本

承 諾 書

下記の私の所有地と隣接地との境界は現地で標示のとおり間違なく承諾します。
なお、第三者に下記記載の所有地土地を譲渡、相続等する場合は、本書を承諾するもの
とします。

記

- 1 土地の所在地番
東京都西東京市〇〇町〇丁目〇番〇、同番〇、同番〇、及び同番〇
- 2 隣接地の所在地番
- 3 立会日
令和 年 月 日

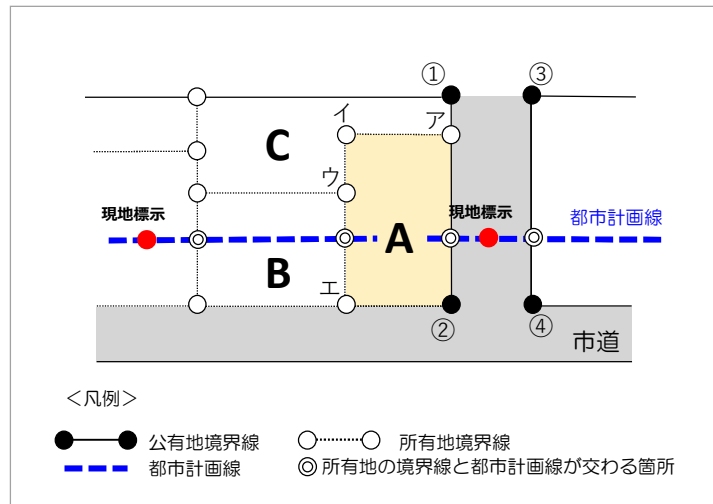
印鑑をお持ちください。
※ シャチハタ等のゴム印
は不可

⑤境界立会い

- 立会い時、立会い依頼状と印鑑をお持ちください。
※ シャチハタ等のゴム印は不可
- 境界確認書など参考資料がある場合、持参ください。
- 代理人が立会う場合には、
「立会い依頼状」と「委任状」と「代理人の印鑑」
を持参ください。

⑧都市計画線の位置の標示

Aさんの境界確認箇所（例）



⑧都市計画線の位置の標示

都市計画線と所有地の境界が交わる箇所に 設置する現地の標示物（例）

拡大



鋌

赤色

オレンジ色



木杭・プラスチック

拡大



ペンキ

今後のスケジュール

用地測量等説明会

路線測量 R7.9~

事前調査のお願い

現地事前確認

道路等の仮杭設置

立会い依頼

境界立会い

境界測量・図面作成

必要書類への署名・捺印

都市計画線の位置の標示

用地測量の流れ

令和7年9月~10月頃

① 事前調査のお願い

令和7年10月~12月頃

② 現地事前調査

※お手元に土地の境界がわかるような図面や境界確認書などをお持ちでしたら、参考資料とさせていただきますので、お知らせください。

令和8年2月~3月頃

③ 道路等の仮杭設置

令和8年3月~4月頃

④ 立会い依頼状

※変更が不要な場合は、ご連絡等は不要です。記載された日時及び場所です立会いをお願い致します。
※日程の変更が必要な場合には、立会い依頼状に記載されているパソコン技術管理(株)連絡先までお問い合わせ下さい。

①、④は郵送又はポスティングを行います。
②、③、⑥、⑧は立会いは不要です。
敷地内に入る場合には、インターホンにてお声がけします。不在の場合はポスティング等を行い、許可を得てから立ち入らせていただきます。

令和8年4月~5月頃

⑤ 境界立会い (立会いが必要)

※当日は印鑑をお持ちください。
シャチハタ等のゴム印は使用できません

⑥~⑧ 令和8年5月以降

⑥ 境界測量・図面作成

⑦ 必要書類への署名・捺印 (立会いが必要)

※図面作成後、こちらからご連絡させていただきます。それまでお待ちください。
※当日は印鑑をお持ちください
シャチハタ等のゴム印は使用できません

⑧ 都市計画線の位置の標示