

東伏見駅周辺地区まちづくり基本計画策定等支援委託受注者選定に係る評価基準

1 第1次選定（書類）

区分	評価項目	評価基準
提案内容	「新たな道路・交通ネットワークをいかしたまちづくり支援事業」要件を満たす先進的なまちづくりの具体的な取組内容	<ul style="list-style-type: none"> ・東京都の支援事業の要件を満たす内容か ・【目標実現のための取組予定（5つの分野別方針）】に即した内容か ・取組内容が具体的かつ2つ以上あるか
	「東伏見駅周辺地区まちづくり構想」の各分野別方針に関する具体的な取組み内容とその実現に向けたロードマップ案	<ul style="list-style-type: none"> ・市の施策として望ましい内容か ・実現可能な内容か ・必要な要素が含まれているか
	市民意見の収集・集約の取組手法	<ul style="list-style-type: none"> ・実現可能な内容か ・市民意見が収集しやすい方法が選択されているか
	工程計画	<ul style="list-style-type: none"> ・実施スケジュールは適切かつ無理のないものとなっているか。
業務実施体制		<ul style="list-style-type: none"> ・業務の実施体制及び役割が明確か ・要員数など体制がわかるように提示されているか ・市からの要望等に迅速かつ柔軟に対応する体制が備わっているか
業務実績		<ul style="list-style-type: none"> ・同種の業務実績があり、それらの経験や類似点などが本業務に生かせる可能性が高いか
見積額		<ul style="list-style-type: none"> ・令和7年度、8年度の見積総額が安価か（安価な順に高得点を付与し、5位以下は一律2点とする）

2 第2次選定（プレゼンテーション）

評価項目	評価基準
プレゼンテーション	<ul style="list-style-type: none"> ・説明は説得力があり、簡潔か ・企画提案書の内容との整合性はとれているか
質疑応答	<ul style="list-style-type: none"> ・質問への回答が的確か