

既存のブロック塀等の簡易点検シート

所在地：西東京市

所有者：

項目	確認事項	結果
建築年度	<ul style="list-style-type: none"> ● 塀は違反建築物でないか。 昭和 年築 または 不明 	
塀の高さ、厚さ	<ul style="list-style-type: none"> ● 高さは、2.2メートル以下 <1.2メートル以下> であるか。 ● 厚さ 15 センチメートル以上あるか。高さ 2.0メートル以下の場合、厚さ 10 センチメートル以上あるか。 <その部分から壁頂までの垂直距離の 10 分の 1 以上> <p>※高さの測り方</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 地盤面から測ってください。 ・ 地盤面に高低差がある場合は、低い方の地盤面から測ってください。 ・ 側溝に沿って塀がある場合は、側溝の底から測ってください。 <div data-bbox="459 680 1230 1077" style="text-align: center;"> <p style="text-align: center;">ブロック塀の断面図</p> </div>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
控壁	<p>※控壁とは、塀から直角方向に突き出した補助的な壁</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ブロック塀の高さが 1.2メートルを超える場合、控壁は設置されているか。 ● 控壁は 3.4メートル（ブロック 8.5 個） <4.0メートル> 以内ごとに設置されているか。 ● 控壁の長さは塀の高さの 5 分の 1 以上 <壁の厚さの 1.5 倍以上> あるか。 <div data-bbox="427 1361 1230 1547" style="text-align: center;"> <p style="text-align: center;">ブロック塀を上から見た図</p> </div>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
塀のひび割れ、傾き	<ul style="list-style-type: none"> ● 塀がひび割れていないか。 ● 塀が傾いていないか。 	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
鉄筋	<ul style="list-style-type: none"> ● 鉄筋は入っているか。 ● 鉄筋が露出し錆びていないか。 	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
基礎	<ul style="list-style-type: none"> ● 根入れは 30 センチメートル以上 <20 センチメートル以上> あるか。 ※根入れとは、基礎のうち土の中に入っている部分 ● 大谷石等の基礎以外の塀の上にブロック塀が設置されていないか。 <div data-bbox="443 1921 1262 2130" style="text-align: center;"> <p style="text-align: center;">基礎の断面図</p> </div>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適

※ <> に記載した内容は組積造の塀が対象